

Утверждаю

Директор МУП «Рубцовский водоканал»



Е.В. Зазнобин

« 09 »

09

2024

Регламент подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Рубцовский водоканал»

I. Общие положения.

1. Настоящий Регламент является внутренним нормативным актом МУП «Рубцовский водоканал».
2. Настоящий регламент определяет требования, порядок действий при подключении строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства (далее - Объект) юридических и физических лиц (далее - Заявитель) к сетям холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП «Рубцовский водоканал».
3. Настоящий регламент разработан в соответствии с:
 - 3.1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
 - 3.2. Постановлением Правительства РФ №2130 от 30.11.2021 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения»
 - 3.3. Правилами холодного водоснабжения и водоотведения (постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644);
 - 3.4. Типовыми договорами в области холодного водоснабжения и водоотведения (постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 645);
 - 3.5. Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения (постановление Правительства РФ от 17.01.2013 № 6 и от 31.08.2017 № 1053);
 - 3.6. Тарифами на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения, утвержденными комитетом по ценам и тарифам для МУП «Рубцовский водоканал».
4. Настоящий регламент определяет основные процедуры при подключении к сетям холодного водоснабжения и водоотведения:
 - подача запроса Заявителем на получение технических условий с информацией о возможности подключения или заявления на заключение договора на подключение;
 - получение технических условий подключения;
 - заключение договора на подключение, включая условия подключения;
 - выполнение комплекса строительно-монтажных работ по прокладке сетей холодного водоснабжения и (или) водоотведения;
 - заключение договора на оказание услуг по присоединению и санитарной обработке прокладываемого трубопровода;
 - получение разрешения на водоснабжение и водоотведение объекта;
 - заключение договора на отпуск питьевой воды и (или) прием сточных вод.

II. Получение технических условий подключения.

Технические условия подключения – документ, определяющий обязательства организации, предоставившей технические условия, подключить объект капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Технические условия содержат указание на максимальный объем потребления ресурсов, сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и не являются основанием для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения и резервирования мощности.

Заявитель направляет запрос о выдаче технических условий с приложением необходимых документов.

Запрос о выдаче технических условий согласно Постановлению Правительства РФ №2130 от 30.11.2021 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения» должен содержать:

- наименование исполнителя, которому направлен запрос;
- сведения о лице, обратившемся с запросом о выдаче технических условий, и его контактные данные;
- основания обращения с запросом о выдаче технических условий (информация о праве лица на земельный участок, на котором расположен подключаемый объект, основания возникновения такого права, сведения о документе, подтверждающем наличие такого права);
- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемых объектов;
- вид централизованной системы, для подключения к которой направляется запрос о выдаче технических условий, а также необходимые виды ресурсов, планируемых к получению через такую централизованную систему;
- информацию о разрешенном использовании земельного участка;
- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
- сведения о планируемом сроке ввода в эксплуатацию подключаемого объекта (при наличии соответствующей информации);
- сведения о планируемой величине необходимой подключаемой мощности (нагрузки).

Общий срок получения технических условий составляет не более 7 рабочих дней с момента представления комплекта документов.

II. Заключение договора на подключение, включая условия подключения.

В течение одного года с даты получения технических условий правообладателю земельного участка необходимо определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта.

Подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется на основании договора.

Для получения проекта договора **Заявитель** направляет заявление и комплект документов посредством РПГУ или на бумажном носителе в МУП «Рубцовский водоканал».

Прием и обработку заявок о подключении объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения осуществляет технический отдел МУП «Рубцовский водоканал».

Адрес: 658200, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Пролетарская, д.103, каб.9

Приемные дни: понедельник-пятница 8:00 – 17:00.

Контактный телефон: 8-38557-4-37-65

Электронная почта: rubvodok@mail.ru

При подаче заявления, которое должно содержать наименование лица, направившего запрос, его местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой нагрузке **Заявитель** представляет установленный постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 комплект документов:

- копии учредительных документов (устав, ИНН, ОГРН и др.), заверенные печатью организации и подписью уполномоченного лица для юридического лица, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- документы, подтверждающие право пользования Заявителем земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта капитального строительства;
- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованную с эксплуатирующими организациями;
- информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);
- сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;
- сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

1. МУП «Рубцовский водоканал» проверяет комплектность и полноту сведений предоставленных документов. При некомплекте документов, либо имеющихся замечаниях по ним в течение **3 рабочих дней** со дня получения заявления МУП «Рубцовский водоканал» направляет заявителю письмо о необходимости в

- течение **20 рабочих дней** предоставить недостающие сведения и (или) документы. Рассмотрение заявления при этом приостанавливается.
2. В случае не предоставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение вышеуказанного срока МУП «Рубцовский водоканал» аннулирует заявление и уведомляет об этом заявителя в течение **3 рабочих дней**.
 3. При наличии полного комплекта документов и наличия технической возможности подключения МУП «Рубцовский водоканал» в течение **10 рабочих дней** направляет заявителю подписанный проект договора о подключении с приложением технических условий и расчета размера платы за подключение (и информирует об этом заявителя).
 4. Заявитель получает договор о подключении с приложениями, подписывает и возвращает в МУП «Рубцовский водоканал» в течение **20 рабочих дней**.
 5. В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении заявитель в течение **10 рабочих дней** со дня получения подписанного МУП «Рубцовский водоканал» проекта договора о подключении направляет в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства мотивированный отказ от его подписания.
 6. Заявитель вносит плату за подключение согласно условий договора о подключении принятого обеими сторонами.
 7. После выполнения условий подключения наружных и внутренних систем водоснабжения и водоотведения заявитель подает заявление в МУП «Рубцовский водоканал» о готовности объекта к подключению к системам водоснабжения и водоотведения.
 8. Специалисты МУП «Рубцовский водоканал» проверяют готовность объекта к подключению к системам водоснабжения и водоотведения, соответствие точек подключения объекта, наличие исправной запорной арматуры, соответствие диаметров труб и запорной арматуры, правильность установки узла учета, пломбируют прибор учета холодной воды, отключающую арматуру.
 9. МУП «Рубцовский водоканал» производит присоединение (врезку) в течение **10 календарных дней, если иное не предусмотрено договором**, после выполнения условий договора подключения (технологического присоединения) холодного водоснабжения и водоотведения.
 10. Заявитель заключает с МУП «Рубцовский водоканал» договор холодного водоснабжения и водоотведения, включающий акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности наружных сетей водопровода и канализации.
 11. После подписания документов, выполнения заявителем договора о подключении в полном объеме МУП «Рубцовский водоканал» в течение 3-х рабочих дней обеспечивает подачу холодной воды абоненту.

Блок-схема подключения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения МУП «Рубцовский водоканал»

